

**PUBLICADO NO PORTAL DO JORNAL UNIÃO
DIA 22 DE JANEIRO DE 2024**

AVISOS

COMUNICADO AO CLIENTE

Curitiba, 18 de janeiro de 2024

A **PAYSAGE CONDOMÍNIOS – LONDRINA LTDA.**, tendo em vista sua política de respeito ao consumidor e sempre zelando pela transparência nos relacionamentos com seus clientes, vimos relatar-lhes sobre o status do empreendimento **CONDOMÍNIO PAYSAGE TAUAVILLAGE**.

Através desse comunicado, convocamos à participar da Assembleia de ELEIÇÃO DE COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO, que nos termos da Lei n.º 14.309/2022, ocorrerá de forma VIRTUAL, e será realizada no dia **28/02/2024 (vinte e oito de fevereiro de dois mil e vinte e quatro), quarta-feira, às 18:00 (Dezoito horas)**, em primeira convocação com a presença mínima de metade mais um do número de condôminos, ou, às **18:30 (Dezoito e horas e trinta minutos)**, em segunda e última convocação, com qualquer número de condôminos.

A participação ocorrerá através do acesso à plataforma **MICROSOFT TEAMS** endereço:

https://teams.microsoft.com/v2?meetingjoin=true#/!/?meeting-join/19:meeting_NmZjYzE4MjgtNGRjYS00NGlyLTljZDctNGJhMDIhMGE0ZDhh@threa.d.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2259c8ed9e-2113-4547-959d-47c24a23d144%22%2c%22Oid%22%3a%22f865a108-0d20-4dc9-82cb-5cbfeca97575%22%7d&anon=true&deepLinkId=b6b0d338-c10b-41b0-8898-ce9e7ec7fcc7

Mediante o uso do ID de Reunião: **216 540 830 484** – Senha: **ibYMZC**

A Assembleia irá deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

1. Esclarecimentos básicos sobre a necessidade da Comissão.
2. Eleição da Comissão de Representantes.

É muito importante a sua participação virtual, não só pela relevância dos assuntos que serão tratados, mas também pelo fato de que a Comissão eleita representará os interesses dos condôminos para receber os relatórios das obras do Condomínio até a Assembleia de Entrega do Empreendimento.

Os condôminos poderão se fazer representar mediante instrumento de procuração com fins específicos e com firma reconhecida (Art. 16, parágrafo quinto da Convenção de Condomínio). Caso outorgue poderes a terceiro, o condômino deverá encaminhar até o início da assembleia a respectiva procuração no seguinte endereço eletrônico: documentacao@paysage.com.br, sob pena de inviabilidade da sua participação;

Os condôminos interessados em participar da comissão deverão manifestar sua intenção até **03 (três) dias** antes da assembleia informando o nome completo, lote, quadra através do e-mail documentacao@paysage.com.br.

Atenciosamente,